

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Барановичский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 110/1843-4414
о государственной регистрации

По заявлению от 08 апреля 2022 года № 1182/22:1843

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
110/С-119598, расположенного по адресу: Брестская обл., г.
Барановичи, ул. Восточный посёлок, 3, проезды и площадки, площадь -
8517.1 кв.м., назначение - Сооружение многофункциональное,
наименование - Проезды и площадки

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель – гражданин Республики Беларусь Чернявый Виктор
Николаевич (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 14 апреля 2022 года
Регистратор *Лукашевич Юлия Эдуардовна 1843*



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Брестское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Барановичский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 110/1843-4413
о государственной регистрации

По заявлению от 08 апреля 2022 года № 1181/22:1843

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером
141000000003001974, расположенного по адресу: Брестская обл., г.
Барановичи, ул. Восточный посёлок, 3, площадь - 1.1478 га, целевое
назначение - Для строительства и обслуживания проездов и площадок

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель
– юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое
акционерное общество "Барановичидрев";

2. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
земельный участок (право аренды), правообладатель – гражданин
Республики Беларусь Чернявый Виктор Николаевич;

3. изменения земельного участка на основании изменения
целевого назначения земельного участка, правообладатели: Республика
Беларусь, гражданин Республики Беларусь Чернявый Виктор
Николаевич.

Приложение:

1) земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 14 апреля 2022 года
Регистратор *Лукашевич Юлия Эдуардовна* 1843

М.П.

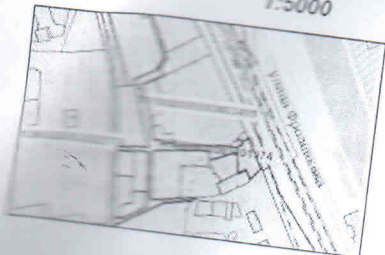
(подпись)

Лист 1 из 2

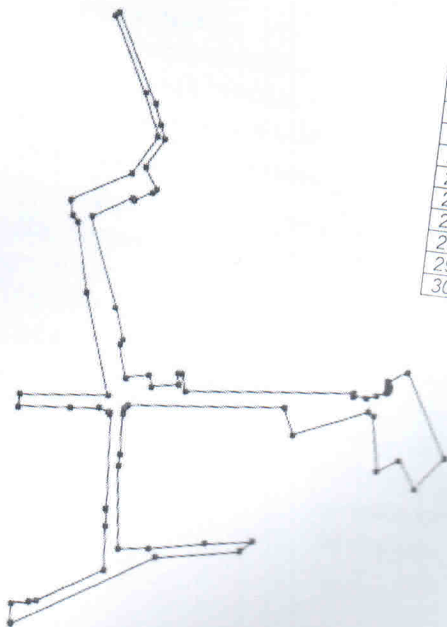
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 141000000003001974
 Площадь участка: 1,1478 га
 Адрес: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный посёлок, 3
 Целевое назначение: Для строительства и обслуживания проездов и площадок
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов
 Масштаб плана: 1:5000



Номера точек	Меры линий, м	Номера точек	Меры линий, м	Номера точек	Меры линий, м
1 - 2	46.71	31 - 32	0.87	61 - 62	12.27
2 - 3	32.03	32 - 33	0.82	62 - 63	5.97
3 - 4	31.18	33 - 34	0.87	63 - 64	50.52
4 - 5	58.01	34 - 35	0.94	64 - 65	29.87
5 - 6	4	35 - 36	0.43	65 - 66	11.99
6 - 7	67.51	36 - 37	2.89	66 - 67	66.12
7 - 8	15.14	37 - 38	15.61	67 - 68	0.87
8 - 9	11.15	38 - 39	66	68 - 69	1.11
9 - 10	23.33	39 - 40	29.93	69 - 70	6.87
10 - 11	17.96	40 - 41	22.8	70 - 71	19.91
11 - 12	4.17	41 - 42	17.41	71 - 72	35.7
12 - 13	13.98	42 - 43	38.88	72 - 73	8.08
13 - 14	2.21	43 - 44	3.96	73 - 74	61
14 - 15	31.08	44 - 45	55.52	74 - 75	72.84
15 - 16	65.56	45 - 46	19.39	75 - 76	49.12
16 - 17	22.01	46 - 47	108.56	76 - 77	5.49
17 - 18	4.67	47 - 48	1.68	77 - 1	10.91
18 - 19	22.99	48 - 49	2.14		
19 - 20	17.44	49 - 50	3.1		
20 - 21	7.56	50 - 51	28.8		
21 - 22	18.74	51 - 52	7.01		
22 - 23	7.55	52 - 53	58.01		
23 - 24	3.57	53 - 54	20.75		
24 - 25	12.5	54 - 55	39.99		
25 - 26	117.92	55 - 56	33.28		
26 - 27	1.81	56 - 57	11.14		
27 - 28	9.19	57 - 58	59.06		
28 - 29	7.11	58 - 59	110.66		
29 - 30	7.12	59 - 60	0.64		
30 - 31	0.81	60 - 61	14.49		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ② - код охранной зоны и ее площадь
- граница земельного участка
- - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Барановичский филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистрация недвижимости

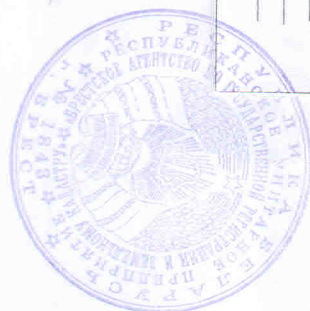
ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

Кадастровый блок и номер земельного участка
 зарегистрированные земельные участки отсутствуют

Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 8 листах

Регистратор Лукашевич Ю.З.

Код 1843



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на сооружение

Барановичский филиал Республиканского унитарного предприятия "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

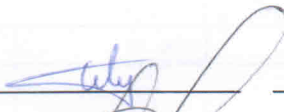
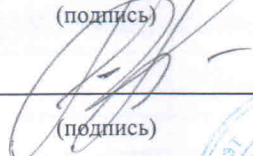
Наименование: Проезды и площадки

Назначение: 3 23 00 - Сооружение многофункциональное

Инвентарный номер: 110/С- 119598

Адрес (место-нахождение): Республика Беларусь, Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный посёлок, 3, проезды и площадки

Составлен по состоянию на: 15.03.2021

Составил	<u>30.03.2021</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Г. Степанюк</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>31.03.2021</u> (дата)	 (подпись)	<u>И.В. Масюкевич</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>31.03.2021</u> (дата)	 (подпись)	<u>С.М. Старовойтов</u> (инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	А	Покрытие	2
2	Б	Покрытие	2
3	В	Покрытие	2

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Дата приемки в эксплуатацию	-
2. Год постройки	1985
3. Площадь, кв.м	8517.1
4. Физический износ, %	80

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
141000000003001974	1.1478

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Покрытие	Материал: Асфальтобетон; Площадь: 8467.9 кв.м;
2	Б	Покрытие	Материал: Бетон; Площадь: 26.1 кв.м;
3	В	Покрытие	Материал: Бетон; Площадь: 23.1 кв.м;

3. Сведения об обследованиях

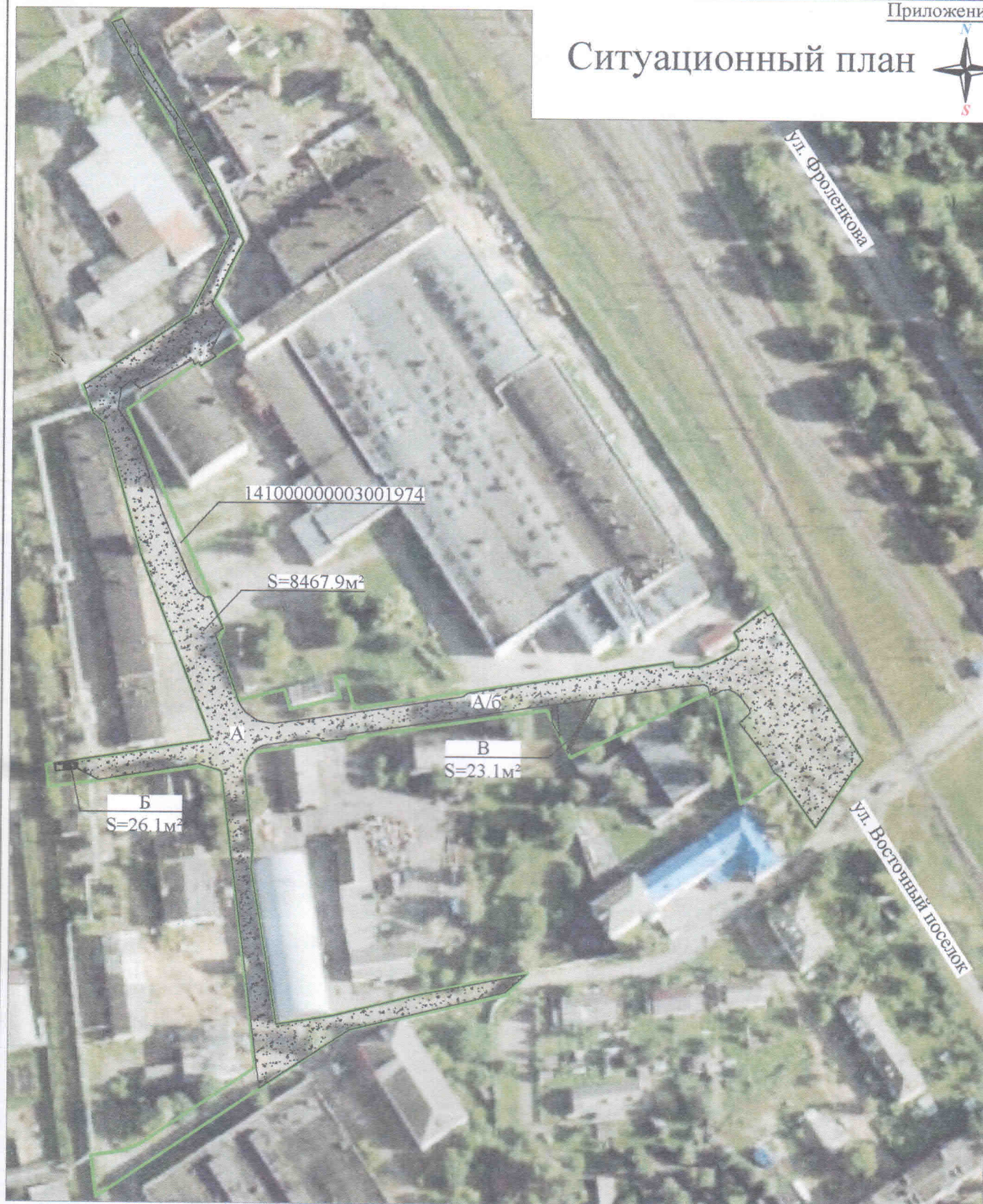
Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
15.03.2021	Техническая инвентаризация объекта проезды и площадки Признаки самовольного строительства: Нет	А. Г. Степанюк

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	30.03.2021	1

Примечание:

Ситуационный план



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
 А, Б, В Литер
 А Покрытие
 Б, В Покрытие

Согласовано:

Представитель заказчика _____ / _____ /

Барановичский филиал РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Проезды и площадки

Республика Беларусь, Брестская обл., г. Барановичи, ул. Восточный поселок, 3, проезды и площадки

Система координат: 1963 года

Составлен по состоянию на: 15.03.2021

Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 4
1:2000	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Степанюк А.Г.		30.03.2021
Изготовил	Степанюк А.Г.		30.03.2021
Проверил	Масюкевич И.В.		31.03.2021

